

Art. 32 L.R. n. 65 del 10.11.2014 - variante normativa al Regolamento Urbanistico relativa alla disciplina della zona RT1 - Podere Rovinati dell'UTOE 4 di Bagni San Filippo e Pietrineri. Approvazione. Deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 26.11.2019.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 65 del 10.11.2014 "Norme per il governo del territorio", art. 32,

AVVISA

che gli atti ed elaborati di cui alla VARIANTE NORMATIVA AL REGOLAMENTO URBANISTICO RELATIVA ALLA DISCIPLINA DELLA ZONA RT1 - PODERE ROVINATI DELL'UTOE 4 DI BAGNI SAN FILIPPO E PIETRINERI, adottati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 17.07.2019, sono stati approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 26.11.2019 e sono depositati in visione presso gli uffici dell'Area Tecnica dell'Ufficio Segreteria di questo Comune per essere liberamente consultabili.

Tutta la documentazione è altresì disponibile sul sito internet istituzionale all'indirizzo www.comune.castiglioneorciasiena.it, all'interno della sezione Amministrazione Trasparente, sotto sezione Pianificazione e Governo del Territorio, per essere liberamente consultabile.

La variante acquisirà efficacia dalla data di pubblicazione del presente avviso di approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana ai sensi del comma 3 dell'art. 32 della L.R. n. 65 del 10.11.2014.

Il presente avviso è affisso all'Albo Pretorio comunale (on line), all'interno della sezione Amministrazione Trasparente - sotto sezione Pianificazione e Governo del Territorio del sito internet istituzionale del Comune di Castiglione d'Orcia e sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

Il Responsabile del procedimento
Stefano Pecci

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (Grosseto)

Avviso non pervenute osservazioni ed acquisizione efficacia ai sensi art. 111 comma 5 l.r.t. 65/2014. PEEP Poggetto Castiglione - modifica NTA in accoglimento modifiche apportate con variante di manutenzione al RU.

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E PAESAGGIO

Ai sensi e per gli effetti della legge regionale n. 65 del 10/11/2014 (art. 111);

Dato atto che:

- con deliberazione C.C. n. 7 del 11.02.2016 è stato approvato il piano attuativo relativo all'"Intervento di compensazione urbanistica con cessione di area urbanizzata per la realizzazione di alloggi prima casa" che contiene la previsione di costruzione di un PEEP, costituito da tre lotti edificabili (edificio 1, edificio 2 ed edificio 3 di cui alla tavola 3 del piano approvato) aventi natura e destinazione ad edilizia economica e popolare;

- con deliberazione C.C. n. 98 del 30.09.2019 si approvava una modifica alle NTA del piano di cui al punto precedente, parte con le procedure dell'art. 112 della l.r.t. 65/2014 e parte con le procedure dell'art. 111 della stessa legge regionale;

- in data 16.10.2019 è stato pubblicato sul B.U.R.T. l'avviso di avvenuta adozione delle modifiche alle NTA di cui in oggetto;

- con nota PEC prot. 24984 in data 8/10/2019 la deliberazione consiliare di adozione, con gli allegati e tutta la documentazione costituente la modifica sono stati trasmessi alla Provincia di Grosseto, ai sensi del comma 3 del citato art. 111;

Dato atto che non risultano pervenuti ad oggi osservazioni/contributi alle modifiche al piano attuativo citato in oggetto;

Visto il comma 5 del più volte citato art. 111;

RENDE NOTO

Che, a seguito dell'avvenuto deposito delle modifiche alle NTA del piano ed all'inoltro delle stesse alla provincia competente per territorio, non risultano, decorsi i termini di 30 giorni stabiliti dall'art. 111 comma 3 della l.r.t. 65/2014, pervenute a questa amministrazione comunale osservazioni o contributi.

Che pertanto, ai sensi del più volte citato articolo 111 comma 5 della legge regionale, le modifiche alle NTA del piano attuativo relativo all'"Intervento di compensazione urbanistica con cessione di area urbanizzata per la realizzazione di alloggi prima casa", adottate con il procedimento di cui all'art. 111 della l.r.t. 65/2014, acquistano efficacia dalla data odierna.

Il Responsabile
Donatella Orlandi

COMUNE DI CRESPIA LORENZANA (Pisa)

Avviso di approvazione della variante semplificata al piano strutturale, regolamento urbanistico e piano

attuativo, finalizzata alla modifica del dimensionamento in negativo ed alla ripermetrazione del P.A. nell'ambito delle previsioni urbanistiche del centro ippico del COMPARTO AG - UTOE n. 10 LE LAME.

IL RESPONSABILE
DELLA DIREZIONE AREA 3 PIANIFICAZIONE
E ASSETTO DEL TERRITORIO
E DEL PROCEDIMENTO

Vista la Legge Regionale 10/11/2014 n.65 e s.m.

Visto l' articolo 32 e 111 della L.R.65/2014 e s.m.;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 05/11/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata adottata, ai sensi dell'art. 30 e con la procedura di cui all'art. 32 ed ai sensi dell'art. 111 della Legge Regionale Toscana 10 novembre 2014 n. 65 e s.m., la "Variante semplificata al Piano Strutturale, Regolamento Urbanistico e Piano Attuativo, finalizzata alla modifica del dimensionamento in negativo ed alla ripermetrazione del P.A., nell'ambito delle previsioni urbanistiche del Centro Ippico del comparto AG - UTOE n.10 Le Lame"

Considerato che la deliberazione di adozione con i relativi allegati sono stati resi accessibili in via telematica sul sito istituzionale del Comune di Crespina Lorenzana al seguente indirizzo:

https://amministrazionetrasparente.comune.crespinalorenzana.pi.it/amministrazionetrasparente_pagina.php?id=1900&anno=2019 & nonché depositati presso l'Area 3 Pianificazione e Assetto del Territorio – Servizio SUE – Urbanistica;

Vista la pubblicazione di avviso di adozione sul B.U.R.T. n. 49 del 04/12/2019;

Preso atto che la deliberazione di adozione ed i relativi allegati sono stati trasmessi alla Regione Toscana ed alla Provincia di Pisa;

Considerato che durante il periodo delle osservazioni non sono pervenute istanze da parte di cittadini associazioni ed enti;

DA' ATTO

- che la variante semplificata al "Piano Strutturale, Regolamento Urbanistico e Piano Attuativo, finalizzata alla modifica del dimensionamento in negativo ed alla ripermetrazione del P.A., nell'ambito delle previsioni urbanistiche del Centro Ippico del comparto AG - UTOE n. 10 Le Lame" adottata con deliberazione Consiliare n.

49 del 05/11/2019 è efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T.;

- che questo Ente provvederà all'adempimento dell'art. 32 comma 4 della L.R. 65/2014 e s.m. con l'invio alla Regione Toscana del presente avviso;

Il Responsabile
Luca Melani

COMUNE DI FAUGLIA (Pisa)

Variante puntuale al vigente Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 222 della L.R. 65/2014 - scheda norma dell'area specialistica B4.7 "Cava di Montalto" - approvazione controdeduzioni alle osservazioni e contributi pervenuti e approvazione definitiva della variante.

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

RENDE NOTO

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 27.11.2019, esecutiva ai sensi di legge, sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni e contributi pervenuti nel periodo delle consultazioni ed approvata definitivamente la variante puntuale al vigente R.U. ai sensi dell'art. 222 della L.R. 65/2014, inerente la Scheda norma dell'area specialistica B4.7 "Cava di Montalto" precedentemente adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 23/03/2019;

- la deliberazione suddetta completa dei relativi allegati ed elaborati, è stata inviata, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014, alla Regione Toscana e Provincia di Pisa tramite Pec in data 11/12/2019 prot. n. 8911;

- la deliberazione suddetta completa dei relativi allegati ed elaborati, sono consultabili sul sito internet del Comune di Fauglia www.comune.fauglia.pi.it nella sezione Amministrazione Trasparente/Pianificazione e Governo del Territorio

Il Responsabile
Andrea Tognoni

COMUNE DI LUCCA

Approvazione ai sensi dell'art. 5 della L.R.T. 89/1998 e s.m.i. della Variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica vigente denominata: "Variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica ai Sensi della L.R.T. 89/1998 e s.m.i. e del Regolamento Regionale approvato con D.P.G.R.T. n.